

ภาคผนวกที่ 10

ใบอนุญาตการก่อสร้างอาคาร(อ.1)

ห้ามแก้ไขต่อแปลงต่อเติมอาคาร
ให้ผิดไปจากแบบที่ได้รับอนุญาต



คำเตือน
ผู้ใดได้รับอนุญาตตาม พ.ร.บ.ควบคุม
อาคาร พ.ศ. 2522
ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารในด้าน
กฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย

แบบ อ.๑

ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ 049 /2565

อนุญาตให้ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ 496 ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ 9 ตำบล/แขวง สำโรงเหนือ
อำเภอ/เขต เมืองสมุทรปราการ จังหวัด สมุทรปราการ รหัสไปรษณีย์ 10270
ข้อ ๑. ทำการ ก่อสร้างอาคาร
ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน สุขุมวิท หมู่ที่ 3
ตำบล เน้นพระ อำเภอ เมืองระยอง จังหวัด ระยอง รหัสไปรษณีย์ 21000
ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก ☐ ส.ค.๑ ☐ อื่นๆ เลขที่ 12588,196740 เลขที่ดิน 68,6197
เป็นที่ดินของ บริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด

ทำการเคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจะทำการ
เคลื่อนย้ายตั้งอยู่ ไปยังบ้านเลขที่ - หมู่ที่ - ตำบล - อำเภอ - จังหวัด - รหัสไปรษณีย์ -
ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก ☐ ส.ค.๑ ☐ อื่นๆ
เลขที่ - เป็นที่ดินของ -

ข้อ ๒. เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น (อาคาร A) จำนวน 1 หลัง (255.00 ห้อง)
เพื่อใช้เป็น อาคารพักอาศัยรวม (อาคารชุด) พื้นที่/ความยาว 9,978.00 ตารางเมตร
ที่จอดรถ ที่กับลอร์ด และทางเข้าออกของรถ จำนวน 80.00 คัน พื้นที่ 1,230.00 ตารางเมตร
(๒) ชนิด ค.ส.ล. สูง 8 ชั้น (อาคาร B) จำนวน 1 หลัง (226.00 ห้อง)
เพื่อใช้เป็น อาคารพักอาศัยรวม (อาคารชุด) พื้นที่/ความยาว 9,938.00 ตารางเมตร
ที่จอดรถ ที่กับลอร์ด และทางเข้าออกของรถ จำนวน 65.00 คัน พื้นที่ 1,036.00 ตารางเมตร
(๓) ชนิด ค.ส.ล. สูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารสโมสรและห้องชุด
เพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) พื้นที่/ความยาว 701.00 ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กับลอร์ด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน 10.00 คัน พื้นที่ 261.00 ตารางเมตร
(๔) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน 1 แห่ง เพื่อใช้เป็น การระบายน้ำ
พื้นที่/ความยาว 281.00 เมตร
(๕) ชนิด รั้ว จำนวน 1 แห่ง เพื่อใช้เป็น กันเขตแดน
พื้นที่/ความยาว 51.00 เมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ
เลขที่ 049 /2565 ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓. โดย (1) นายพชร ไวยังฤทธิ์ เลขทะเบียน สย.12708 (2) นายนรินทร์ นิตสกลนิตย์
เลขทะเบียน ส-สด 2844 (3) นายพันธุเทพ ขลิตาภรณ์ เลขทะเบียน วฟก. 385 (4) นางสาวพินาภรณ์ นัวทั้ง
เลขทะเบียน สส.94 (5) นายวิวัฒน์ ทรัพย์สุกุล เลขทะเบียน วก. 776 เป็นผู้ควบคุมงาน และ
(1) นายชานนท์ ยิ่งชูตระกูล เลขทะเบียน สย.13977 (2) นายศักดิ์ชัย มัชปาโต เลขทะเบียน ส-สด 3031
(3) นายพันธุเทพ ขลิตาภรณ์ เลขทะเบียน วฟก. 385 (4) นายวิวัฒน์ ทรัพย์สุกุล เลขทะเบียน วก. 776
(5) นางสาวพินาภรณ์ นัวทั้ง เลขทะเบียน สส.94 เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ และ
(1) นายสุภัค คุณวิริยะ เลขทะเบียน วย.1978 เป็นผู้รับรองการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร

ข้อ ๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดใน กฎกระทรวง ซึ่ง
ออกตามความใน มาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออกตามความใน
มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ผู้ขออนุญาต ต้องขออนุญาตหน่วยงานราชการอื่นที่เกี่ยวข้องกับการขออนุญาตในครั้งนี้ด้วย

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ เดือน 16 มิ.ย. 2565 พ.ศ.
ออกให้ ณ วันที่ เดือน 17 มิ.ย. 2565 พ.ศ.